



Bollo

Mod. A/1 ISTANZA art. 146 d.lgs 42/04

AL COMUNE DI AVELLA  
UFFICIO TECNICO URBANISTICA  
Piazza Municipio – 83021 Avella (AV)

<b>Riferimento Pratica Urbanistica:</b> Prot. n° ____ del _____ Settore Tecnico n° _____; Responsabile del Settore Tecnico: _____	<b>Spazio riservato all'ufficio</b>  <b>PRATICA AMBIENTALE</b>  <b>N° ____/APA/201__</b>
	<b>Spazio riservato al protocollo</b>

**OGGETTO: Istanza per Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del d.Lgs 42/2004 e ss.mm.e ii.**

*(Compilare obbligatoriamente tutti i campi del presente modello)*

Il sottoscritto/a.....nato/a a.....(.....)  
 Il..... e residente in ..... Via/P.Za/Loc.....  
 n..... CAP..... Tel..... Fax..... email  
 .....@.....  
 in qualità di .....(proprietario/a o altro titolo) del terreno immobile (*specificare*).....  
 oggetto della presente domanda, situato nel Comune di.....(.....), alla  
 Via/Piazza/Loc....., nel N.C.E.U. al Foglio n°....., P.IIa/e n°.....

**CHIEDE**

a codesto Comune l'Autorizzazione Paesaggistica, in via sostitutiva, ai sensi del comma 10, dell'art. 146 del d. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e ss.mm.e ii., con la seguente procedura:

- PROCEDURA ORDINARIA;
- PROCEDURA SEMPLIFICATA per categoria di opere di cui al punto..... (*specificare*) dell'Allegato I del d.P.R. 09 luglio 2010, n. 139, per la realizzazione dell'intervento di seguito descritto, come indicato negli allegati elaborati:

(fare breve descrizione dell'intervento previsto):

.....

.....

.....

A tal fine, dichiara che l'intervento necessita di Autorizzazione Paesaggistica, in quanto il terreno risulta vincolato/parzialmente vincolato da:

**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI** Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici coinvolti a vario titolo nell'espletamento dell'iter connesso al procedimento della presente istanza. Il titolare del trattamento è il Comune di Avella rappresentato dal Sindaco pro-tempore. **Con la firma sopra apposta, la committenza e le eventuali figure professionali tutte, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiara di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.**



- (art. 134 c.1 lett a) e art. 136 d.lgs. n.42/04: D.M. del..... d.G.R.C. n..... del.....;
- (art. 134 co. 1 lett. b) d.lgs. n. 42/04 e art. 142 comma 1 lett .....) d.lgs. n. 42/04;
- (art. 134 comma 1, lett. c) d.lgs. n. 42/04 (specificare) .....

**Allega** i seguenti documenti redatti secondo le modalità descritte nel successivo elenco:

- 1. TITOLO DI PROPRIETA' n. 2 copie;
- 2. ATTO di approvazione per opere pubbliche n. 2 copie;
- 3. ATTESTAZIONE dell'avvenuto pagamento di € 100,00 per diritti amministrativi da effettuarsi sul C.C. Postale n° 5460164, intestato alla Tesoreria del Comune di Avella, causale richiesta di Autorizzazione Paesaggistica, prima della presentazione della domanda.
- 4. (PROCEDURA ORDINARIA) CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA o DICHIARAZIONE ASSEVERATA – *Mod. A/03 CONFORMITA'\_ URBANISTICA n. 2 copie;*  
(PROCEDURA SEMPLIFICATA) ATTESTAZIONE DEL COMUNE DI CONFORMITA' URBANISTICA o DICHIARAZIONE ASSEVERATA - *MODELLO A/03 CONFORMITA' URBANISTICA n. 2 copie;*
- 5. DICHIARAZIONE ASSEVERATA MODELLO A/02 CONFORMITA' PAESAGGISTICA n. 2 copie;
- 6. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA MODELLO A/03 PRECEDENTI N.O. n. 2 copie;
- 7. DICHIARAZIONE ASSEVERATA MODELLO A/04, DICHIARAZIONE LEGITTIMITA' n. 2 copie;
- 8. DICHIARAZIONE ASSEVERATA DICHIARAZIONE ART.100 n. 2 copie;
- 9. ATTESTAZIONE USI CIVICI n. 2 copie;
- 10. (PROCEDURA ORDINARIA) RELAZIONE PAESAGGISTICA n. 2 copie;  
(PROCEDURA SEMPLIFICATA) RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA n. 2 copie;
- 11. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA n. 2 copie;
- 12. ELABORATO GRAFICO n. 5 copie;
- 13. PARERE SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA n. 2 copie;
- 14. PIANO DI UTILIZZAZIONE AZIENDALE (P.U.A.) e relativo ATTO di approvazione n. 2 copie
- 15. ALTRO.....
- 16. COPIA di documento d'identità del proprietario e/o dell'avente titolo ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni rese.

Data .....

FIRMA

.....



## ELENCO DOCUMENTAZIONE

*Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del d.Lgs. n.4212004 e ss.mm.e ii.*

1. TITOLO DI PROPRIETA' – Atto notarile in copia o certificato catastale di attuale intestazione (data non inferiore a 3 mesi), o delibera comunale di assegnazione dell'area in caso di cooperative o consorzi, o delega notarile nel caso di proprietari cedenti diritti. In caso di possesso o detenzione dovranno essere presentati: titolo di possesso o detenzione e atto di assenso del proprietario dell'immobile alla presentazione dell'istanza, in duplice copia.
2. Per le opere pubbliche le Amministrazioni dovranno produrre l'ATTO DI APPROVAZIONE del progetto dei lavori di cui si chiede l'autorizzazione, in duplice copia.
3. (PROCEDURA ORDINARIA) CERTIFICATO in originale di destinazione urbanistica o dichiarazione asseverata attestante la conformità urbanistica dell'intervento alla normativa vigente e adottata redatta in originale dal tecnico abilitato firmatario del progetto presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità sottoscritta (MODELLO A/03 CONFORMITA' URBANISTICA), in duplice copia. (PROCEDURA SEMPLIFICATA) ATTESTAZIONE del comune di conformità dell'intervento alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie o, in caso di intervento soggetto a dichiarazione di inizio attività. DICHIARAZIONE asseverata del tecnico abilitato firmatario del progetto e siglata dal richiedente attestante la conformità dell'intervento alla normativa urbanistica ed edilizia, resa ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.P.R. 139110. (MODELLO A/02 CONFORMITA' URBANISTICA), in duplice copia.
4. DICHIARAZIONE asseverata del tecnico abilitato firmatario del progetto e siglata dal richiedente attestante la conformità dell'intervento alla normativa dello strumento urbanistico comunale e alla normativa paesaggistica (MODELLO A/03 CONFORMITA' PAESAGGISTICA), in duplice copia.
5. DICHIARAZIONE sostitutiva di atto di notorietà che l'immobile per il quale si richiede l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del d. Lgs, n. 42/04 non è stato oggetto di precedenti autorizzazioni ovvero annullamenti da parte della competente Soprintendenza B.A.A.P.S.A.E. Diversamente vanno allegati i precedenti provvedimenti (MODELLO A/05 PRECEDENTI N.O.), in duplice copia.
6. DICHIARAZIONE asseverata dal tecnico abilitato firmatario del progetto e siglata dal richiedente attestante la completa legittimità delle preesistenze allegando precedenti pareri paesaggistici e precedenti titoli abilitativi con relativi atti e grafici progettuali rilasciati dal Comune (MODELLO A/04 DICHIARAZIONE LEGITTIMITA'), in duplice copia.
7. DICHIARAZIONE asseverata dal tecnico abilitato e siglata dal richiedente attestante l'inesistenza ovvero l'esistenza di vincoli ai sensi dell'art. 10 d.Lgs n. 42/04 (DICHIARAZIONE ART. 10), in duplice copia.
8. ATTESTAZIONE\_sull'inesistenza ovvero sull'esistenza di usi civici rilasciata dal Comune (USI CIVICI), in duplice copia.
9. (PROCEDURA ORDINARIA) RELAZIONE PAESAGGISTICA ai sensi del d.P.C.M. 12.12.2005, in duplice copia. (PROCEDURA SEMPLIFICATA) RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA ai sensi dell'art. 2 comma 2 del d.P.R. 9 luglio 2010, n. 139, per gli interventi che ricadono nell'Allegato I di detto Decreto – in duplice copia.
10. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, in duplice copia (quale allegato e parte integrante della Relazione Paesaggistica ai sensi del d.P.C.M. 12.12.2005 e della Relazione Paesaggistica Semplificata). Rappresentazione fotografica dello stato attuale dell'area d'intervento e del contesto paesaggistico ripresi da luoghi di normale accessibilità e da punti e percorsi panoramici, dai quali sia possibile cogliere, con completezza, le fisionomie fondamentali del territorio. In particolare, la rappresentazione dei prospetti e degli skylines dovrà estendersi anche agli edifici contermini, per un'area più o meno estesa, secondo le principali prospettive visuali da cui l'intervento è visibile quando:
  - a) la struttura edilizia o il lotto sul quale si interviene è inserito in una cortina edilizia;
  - b) si tratti di edifici, manufatti o lotti inseriti in uno spazio pubblico (piazze, slarghi, ecc.);
  - c) si tratti di edifici, manufatti o lotti inseriti in un margine urbano verso il territorio aperto;Tale documentazione fotografica deve essere prodotta, a colori, con un minimo di n.04 foto e dovrà essere corredata della indicazione planimetrica dei punti di ripresa ( CONI OTTICI).
11. ELABORATO GRAFICO di progetto iscritto in un unico foglio, in 5 copie (allegato e parte integrante della Relazione Paesaggistica ai sensi del d.P.C.M. 12.12.2005 e della Relazione Paesaggistica Semplificata) completo di relazione tecnica relativa alle opere da eseguire, sottoscritto dal richiedente e dal tecnico abilitato che lo ha redatto che dovrà inoltre attestare la conformità dei 5 elaborati apponendo su uno la dicitura "Originale" e sugli altri quattro la dicitura "copia conforme all'originale", Deve contenere tutti gli elementi indicati nel d.P.C.M. 12.12.2005 e in particolare:
  - A. inquadramento dell'area e dell'intervento/i: planimetria generale quotata su base topografica carta tecnica regionale CTR o ortofoto, nelle scale: 1:25.000, 1:10.000, 1:5000, 1:2000 o di maggior dettaglio e di rapporto di scala inferiore, secondo le tipologie di opere, in relazione alla dimensione delle opere, raffrontabile o coincidente con la cartografia descrittiva dello stato di fatto, con l'individuazione dell'area dell'intervento e descrizione delle opere da eseguire (tipologia, destinazione, dimensionamento):

**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI** Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici coinvolti a vario titolo nell'espletamento dell'iter connesso al procedimento della presente istanza. Il titolare del trattamento è il Comune di Avella rappresentato dal Sindaco pro-tempore. **Con la firma sopra apposta, la committenza e le eventuali figure professionali tutte, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiara di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.**



- B. estratto del foglio catastale con indicazione, tramite retinatura, dell'area interessata dal/i proposto/i intervento/i e/o di proprietà;
- C. stralcio P.R.G., in scala adeguata, con tabella delle Norme Tecniche di Attuazione e relativa Legenda, nonché, in assenza, stralcio perimetrazione ai sensi art. 18 L. 22.10.1971 n. 865;
- D. eventuale stralcio della cartografia della pianificazione interessata, con relative N.T.A. e Legenda, da cui sono rilevabili le aree tutelate ope legis, ex art. 142 del d.lgs. n. 42/2004, interessate al/agli intervento/i proposti;
- E. ELABORATI GRAFICI NUOVE COSTRUZIONI:
- E1 planimetria dell'intera area (scala 1:200 o 1:500 o altre scale in relazione alla sua dimensione), con l'individuazione delle opere di progetto in sovrapposizione allo stato di fatto, rappresentate con le coloriture convenzionali (rosso nuova costruzione, giallo demolizione);
- E2 planimetria dello STATO ATTUALE O DI FATTO del lotto in scala consigliata 1:200, con indicazione delle proprietà confinanti, per una profondità di almeno 50 mt. dai confini, delle quote altimetriche del terreno e di tutti i fabbricati circostanti, degli alberi di alto fusto e di tutta la vegetazione esistente, di recinzioni ed ingressi, di eventuali costruzioni esistenti sul lotto di cui occorre dimostrare la legittimità;
- E3 planimetria, alla stessa scala della precedente, di STATO FUTURO O DI PROGETTO, con indicazione di quote altimetriche, sistemazione della zona non edificata (posteggi, giardini, zone pavimentate, nuove alberature), edifici esistenti, siepi, recinzioni, ingressi e quant'altro possa occorrere, al fine di chiarire esaurientemente i rapporti tra l'opera e le aree contermini, siano esse pubbliche che private;
- E4 sezioni dell'intera area, in scala 1:200, 1:500 o altre scale, in relazione alla sua dimensione, estesa anche all'intorno, con rappresentazione delle strutture edilizie esistenti, delle opere previste (edifici e sistemazioni esterne) e degli assetti vegetazionali e morfologici in scala 1:2000, 1:500, 1:200, con indicazione di scavi e riporti per i territori ad accentuata acclività, quantificando in una tabella riassuntiva i relativi valori volumetrici;
- E5 piante, in scala 1:100 di tutti i piani e della copertura dell'opera, con indicazione delle destinazioni d'uso dei locali, quote planimetriche e altimetriche. La pianta relativa alla copertura deve essere corredata dalle indicazioni dei materiali usati, il senso delle falde, le pendenze, i volumi tecnici, i camini, le gronde, i lucernai ecc.;
- E6 sezioni quotate dell'opera, in scala 1:100, estese anche all'area circostante e possibilmente all'intera superficie di pertinenza o lotto. Le quote devono essere riferite a punti fissi (es. marciapiedi o strade) o al piano di campagna, alle dimensioni complessive dell'opera, all'altezza netta interpiano, allo spessore dei solai, al colmo del tetto o volumi tecnici. Le sezioni (almeno due) devono essere in numero necessario alla completa comprensione dell'opera;
- E7 prospetti, in scala 1:100, di tutte le facciate dell'opera, anche con riferimento agli edifici circostanti. Nei prospetti deve essere rappresentata anche la situazione altimetrica dell'andamento del terreno esistente e di progetto. (Qualora l'edificio sia aderente ad altri fabbricati i prospetti devono comprendere anche le facciate aderenti). Inoltre va riportata indicazione delle aperture e dei relativi infissi, opere in ferro e balaustre, coperture, pluviali in vista, volumi tecnici, tutti con indicazione di materiali e colori impiegati;
- E8 recinzioni, in scala 1:100, con particolari in scala 1:20, 1:10 per cancelli, sistemazioni a terra, ecc. con indicazione dei materiali e colori previsti;
- E9 relazione tecnica di accompagnamento con la motivazione delle scelte progettuali in coerenza con gli obiettivi di conservazione e valorizzazione e di riqualificazione paesaggistica;
- F. i dati tecnici, con schemi planimetrici quotati, per il calcolo delle superfici e dei volumi ammissibili e previsti in rapporto alle altezze, alle distanze, agli indici fondiari prescritti urbanisticamente e paesaggisticamente; (laddove necessario, si rammenta il rispetto del d.P.R. 503/96, il d.Lgs. n. 1444 del 2/4/1968 nonché l'art. 2 comma 2 della legge 122/89.
- G. (PROCEDURA ORDINARIA) foto modellazione realistica (renderig computerizzato o manuale): simulazione dettagliata dello stato dei luoghi a seguito della realizzazione del progetto, comprendente un adeguato intorno dell'area di intervento. (*min. 3 confronti tra foto stato di fatto e foto inserimento renderig stato di progetto*).

• INTERVENTI SU EDIFICI E MANUFATTI ESISTENTI:

gli elaborati di cui ai precedenti punti devono essere integrati con piante, prospetti e sezioni dell'edificio o degli edifici nello STATO DI FATTO O ATTUALE (con quote interne ed esterne) di cui deve esserne dichiarata la legittimità con dichiarazione asseverata dal tecnico abilitato firmatario del progetto e siglata dal richiedente, attestante la completa legittimità delle preesistenze allegando eventuali precedenti pareri paesaggistici e titoli abilitativi, con relativi atti e grafici progettuali rilasciati dal Comune (Modello A/04 DICHIARAZIONE\_LEGITTIMITA').

- PER TIPOLOGIE DI INTERVENTI OD OPERE DI GRANDE IMPEGNO TERRITORIALE L'ELABORATO GRAFICO DEVE CONTENERE QUANTO DISPOSTO DALL'ART. 4 DEL d.P.C.M. 12.12.2005.

12. PARERE DELLA SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI, ove previsto, in duplice copia;

**NOTA BENE: la documentazione presentata in copia deve essere resa conforme ai sensi del d.P.R. 445/2000.**

**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI** Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici coinvolti a vario titolo nell'espletamento dell'iter connesso al procedimento della presente istanza. Il titolare del trattamento è il Comune di Avella rappresentato dal Sindaco pro-tempore. **Con la firma sopra apposta, la committenza e le eventuali figure professionali tutte, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiara di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.**



Mod. A/02 CONFORMITA' PAESAGGISTICA

AL COMUNE DI AVELLA  
UFFICIO TECNICO URBANISTICA  
Piazza Municipio – 83021 Avella (AV)

IL TECNICO ABILITATO IN QUALITA' DI PROGETTISTA INCARICATO DALLA PROPRIETA', REDIGE,  
AI SENSI DELL'ART. 76 DEL D,P\_R\_ 44512000 E S.M.I., LA SEGUENTE

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'**

allegata all'istanza presentata ai sensi dell'art.146 d.lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.e ii.

Il sottoscritto/a..... nato/a ..... a.....(.....)

Il..... e residente in .....

Via/P.za/Loc..... n..... CAP..... Tel.....

..... Fax ..... email .....@.....

Ordine (Collegio Professionale) ..... Prov..... N..... C.F.:.....

Ubicazione intervento di.....

oggetto della allegata istanza presentata ai sensi dell'art 146 D.lgs 42104, situato nel Comune di .....

Via/P.za/Loc ..... foglio/i catastale/i..... particella/e.....

Documento di identità allegato in copia fotostatica sottoscritta: .....

**ASSEVERA**

- che l'intervento ricade in area sottoposta al vincolo paesaggistico, ai sensi dell'art. 134, c. 1 del d.lgs. n. 42/2004:
  - art. 134 c.1, lett. a) e 136: D.M. del ..... d.G.R.C. n. .... del .....
  - art. 134 c.1, lett. b), ovvero art.142 c.1, lett. ( barrare le caselle interessate):
    - a)  b)  c)  d)  e)  f)  g)  h)  i)  l)  m)
  - art. 134 c. 1, lett. c) .....

- CHE ai sensi del vigente PRG l'area interessata dagli interventi è normata come segue:

ZONA OMOGENA	DESCRIZIONE

- e che l'intervento previsto risulta ad esso conforme.
- che il progetto in questione è stato redatto in conformità a quanto stabilito dagli strumenti urbanistici comunali vigenti.

Data.....

Il tecnico incaricato

Visto del/i richiedente/i .....

**N.B.: i suddetti dati asseverati devono essere riportati nei relativi elaborati grafici.**

il presente modello e' stato modificato inserendo i soli dati richiesti per la presentazione della pratica allo sportello unico e nessuna dizione e/o frase e' stata eliminata anche se non pertinente al presente procedimento.

**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI** Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici coinvolti a vario titolo nell'espletamento dell'iter connesso al procedimento della presente istanza. Il titolare del trattamento è il Comune di Avella rappresentato dal Sindaco pro-tempore. **Con la firma sopra apposta, la committenza e le eventuali figure professionali tutte, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiara di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.**



Mod. A/03 CONFORMITA' URBANISTICA

AL COMUNE DI AVELLA  
UFFICIO TECNICO URBANISTICA  
Piazza Municipio – 83021 Avella (AV)

IL TECNICO ABILITATO IN QUALITA' DI PROGETTISTA INCARICATO DALLA PROPRIETA', REDIGE , AI SENSI DELL'ART. 76  
DEL D,P\_R\_ 44512000 E S.M.I., LA SEGUENTE

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'**

allegata all'istanza presentata ai sensi dell'art.146 d.lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.e ii.

Il sottoscritto/a.....nato/a ..... a.....(.....)

Il..... e residente in .....

Via/P.Za/Loc..... n..... CAP..... Tel.

..... Fax ..... email .....@..... Ordine (Collegio

Professionale) ..... Prov..... N..... C.F.:..... Ubicazione intervento

di..... oggetto della allegata istanza

presentata ai sensi dell'art 146 D.lgs 42104, situato nel Comune di ..... Via/P.za/Loc .....

.....foglio/i catastale/i..... particella/e.....

Documento di identità allegato in copia fotostatica sottoscritta: .....

**ASSEVERA**

- che l'intervento oggetto della presente istanza consiste (*breve descrizione*):

.....  
.....

- categoria di opere ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 380/2001 e ss.mm. e i.i:.....
- categoria di opere ai sensi del d.P.R. 139/2010, Allegato 1lett: .....

- che l'immobile ha la seguente destinazione d'uso (*per interventi su edifici e manufatti esistenti*) .....

- che lo stato dei luoghi e l'attuale destinazione d'uso è conforme a (*indicare titolo abilitativo*) .....

- che gli interventi previsti nel progetto sono conformi al Regolamento Urbanistico Edilizio e agli strumenti urbanistici vigenti e adottati.

- di essere a conoscenza del fatto che l'attuazione dell'intervento di che trattasi è soggetto al preventivo ottenimento di ogni altro parere, atto di assenso, autorizzazione, nulla osta, comunque denominato, ivi compreso il necessario titolo edilizio abilitativo, necessario in relazione alla tipologia di intervento ed alla sua collocazione, e che, in ogni caso, i lavori non potranno comunque avere inizio non prima che siano trascorsi 30 gg. dal rilascio del provvedimento Paesaggistico Ambientale abilitativo ai sensi dell'art. 146 D. Lgs. 42/04;

- che l'edificio / immobile / stato dei luoghi interessato dal progetto non risulta essere abusivo in quanto non realizzato né modificato in assenza di titolo edilizio o in difformità da esso; ovvero l'edificio interessato dal progetto risulta conforme all'originario titolo edilizio N° ..... del ..... e successive varianti n°..... del..... e n° .....

- che i diritti di terzi sono e saranno fatti salvi e rispettati;

Data.....

Il tecnico incaricato

Visto del/i richiedente/i .....

**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI** Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici coinvolti a vario titolo nell'espletamento dell'iter connesso al procedimento della presente istanza. Il titolare del trattamento è il Comune di Avella rappresentato dal Sindaco pro-tempore. **Con la firma sopra apposta, la committenza e le eventuali figure professionali tutte, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiara di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.**



Mod. A/04 - DICHIARAZIONE LEGITTIMITA'

AL COMUNE DI AVELLA  
UFFICIO TECNICO URBANISTICA  
Piazza Municipio – 83021 Avella (AV)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO AI SENSI DELL'ART. 76 DEL D.P.R. 445/2000 E S.M.I.,  
allegata all'istanza presentata ai sensi dell'art. 146 d.Lgs 42104**

Il sottoscritto/a ..... nato/a a ..... (.....)  
il..... e residente in..... Via/P.za/Loc..... n.....  
CAP..... Tel..... Fax..... e-  
mail.....@..... in qualità di (*proprietario/a o altro  
titolo*)..... del/i terreno/i - immobile/i (*specificare*) identificato nel N.C.E.U. al Foglio/i  
n..... Particella/e n..... oggetto della allegata domanda, situato nel Comune di ..... (.....)  
Via/P.za/Loc .....

Documento di identità allegato in copia fotostatica sottoscritta .....

**DICHIARA**

che l'immobile/gli immobili ha/hanno la seguente destinazione d'uso (*da compilare per ciascun immobile ricadente nell'area oggetto  
dell'intervento specificando foglio e particella catastale*):

.....  
.....

che l'immobile/gli immobili è/sono stato/i legittimamente realizzato/i con: (*indicare tutti i titoli abilitativi concessioni, D.I.A, ecc. e relativi  
nulla osta*) :

- ..... n ..... del ..... rilasciato da.....
- ..... n ..... del ..... rilasciato da.....

che si allega/allegano, in copia conforme, unitamente ai relativi nulla osta;

che l'immobile/gli immobili è/sono stato/i realizzato/i nell'anno ....., come attestato da perizia giurata o da visura catastale  
che si allega alla presente dichiarazione. (*nel caso di interventi su edifici e manufatti esistenti*).

Allegati:

- 1).....
- 2).....

Data .....

Firma

.....

**N.B.: i suddetti dati asseverati devono essere riportati nei relativi elaborati grafici.**

**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI** Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici coinvolti a vario titolo nell'espletamento dell'iter connesso al procedimento della presente istanza. Il titolare del trattamento è il Comune di Avella rappresentato dal Sindaco pro-tempore. **Con la firma sopra apposta, la committenza e le eventuali figure professionali tutte, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiara di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.**



Mod. A/05 PRECEDENTI N.O.

AL COMUNE DI AVELLA  
UFFICIO TECNICO URBANISTICA  
Piazza Municipio – 83021 Avella (AV)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO AI SENSI DELL'ART. 76 DEL D.P.R. 445/2000 E S.M.I.,**  
allegata all'istanza presentata ai sensi dell'art. 146 d.Lgs 42104

Il sottoscritto/a ..... nato/a a ..... (.....)  
il..... e residente in..... Via/P.za/Loc..... n.....  
CAP..... Tel..... Fax..... e-  
mail.....@..... in qualità di(proprietario/a o altro  
titolo)..... del/i terreno/i - immobile/i (*specificare*) identificato nel N.C.E.U. al Foglio/i  
n..... Particella/e n..... oggetto della allegata domanda, situato nel Comune di ..... (.....)  
Via/P.za/Loc .....

Documento di identità allegato in copia fotostatica sottoscritta .....

**DICHIARA**

che l'intervento in oggetto (*barrare la casella interessata*):

- NON** ha avuto precedenti nulla osta o pareri o annullamenti da parte della Regione Campania e/o della competente Soprintendenza B.A.A.P.S.A.E.;
- HA** avuto precedenti nulla osta o pareri o annullamenti da parte della Regione Campania e/o della competente Soprintendenza B.A.A.P.S.A.E.
  - .....n..... del.....rilasciato da.....
  - .....n..... del.....rilasciato da.....

Data .....

Firma .....

***N.B.: i suddetti dati asseverati devono essere riportati nei relativi elaborati grafici.***



Mod.A/06 – DEROGA ORDINE CRONOLOGICO

AL COMUNE DI AVELLA  
UFFICIO TECNICO URBANISTICA  
Piazza Municipio – 83021 Avella (AV)

### RICHIESTA DI DEROGA ALL'ORDINE CRONOLOGICO

artt.146 e 167 del d.Lgs.22.01.2004, n. 42 e ss. mm. e ii.

I sottoscritto/a ..... nato/a a .....(.....)  
il..... e residente in.....Via/P.Za/Loc..... n.....  
CAP.....Tel.....Fax.....e-  
mail.....@..... in qualità di(proprietario/a o altro  
titolo)..... del/i terreno/i - immobile/i (*specificare*) identificato nel N.C.E.U. al Foglio/i  
n..... Particella/e n..... dell'istanza presentata in data..... presso l'ufficio tecnico  
Comunale del comune di Avella.

### CHIEDE

la deroga all'ordine cronologico per l'esame dell'istanza in oggetto in quanto:

- Procedimenti penali in corso;
- Realizzazione di opera di pubblica utilità;
- Opera soggetta a finanziamento pubblico;
- Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di .....
- Eliminazione di barriere architettoniche;
- Comprovate esigenze occupazionali o economiche;
- Atti Giudiziari pendenti;
- Finanziamenti bancari in corso.

Allega: Fotocopia sottoscritta del documento di identità:

Data .....

Firma .....

**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI** Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici coinvolti a vario titolo nell'espletamento dell'iter connesso al procedimento della presente istanza. Il titolare del trattamento è il Comune di Avella rappresentato dal Sindaco pro-tempore. **Con la firma sopra apposta, la committenza e le eventuali figure professionali tutte, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiara di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.**